

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Wiener Straße 62		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2017
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße		Katastralgemeinde	Brunn am Gebirge
PLZ/Ort	2344 Brunn am Gebirge	KG-Nr.	16105
Grundstücksnr.	1661	Seehöhe	228 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B	B	B		B
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTV 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.751,46 m ²	charakteristische Länge	2,34 m	mittlerer U-Wert	0,358 W/m ² K
Bezugsfläche	1.401,16 m ²	Klimaregion	N/SO	LEK _T -Wert	24,70
Brutto-Volumen	5.516,90 m ³	Heiztage	210 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.361,58 m ²	Heizgradtage	3380 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,43 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	36,54 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	28,21 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	28,21 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	42,28 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,900	≥ f _{GEE}	0,745
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	48.450 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	27,66 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	46.966 kWh/a	HWB _{SK}	26,82 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	22.374 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	45.022 kWh/a	HEB _{SK}	25,71 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	0,65
Haushaltsstrombedarf	28.768 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	73.790 kWh/a	EEB _{SK}	42,13 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	140.938 kWh/a	PEB _{SK}	80,47 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	97.402 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	55,61 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	43.536 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	24,86 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	20.366 kg/a	CO ₂ SK	11,63 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,978
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	AMiP - Industrial Engineering GmbH
Ausstellungsdatum	22.12.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	21.12.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.